

## Срочная продажа 5-ти комнатной квартиры Султанских размеров!

### Актюбинск, Казахстан

Воспользуйтесь возможностью приобрести ценную квартиру!

Адрес: г.Актобе, ЖК «Зелёная Долина», пр.Санкибай батыра, д.253

Ориентир: рядом школа «Акбобек», Народная Канцелярия, спортивный комплекс «Тенке Капитал», м/н «Акбота» и м/н «Ихлас».

Тип квартиры: Просторная и современная квартира, у нас 3 санузла и гардеробная;

Площадь: 191м2; имеются 2 большие лоджии;

Этаж: 5, дом 5 этажный, очень тёплая квартира.

Состояние квартиры: Свежий ремонт, на полу линолеум, на стене красивые обои мягких тонов, размещены чугунные батареи, есть автономный котёл отопления с возможностью регулировки подачи тепла в квартиру. В квартире также установлены «тёплые» полы в кухне, санузлах, гардеробной и на входной группе для сушки обуви.

В квартире имеется газ, установлена плита для приготовления пищи. Подключение интернета есть в квартире, Казахтелеком (Оптика).

Из мебели и техники оставляем встроенный в стене кондиционер, кухонную мебель, раскладной диван, спальный гарнитур и раскладывающееся кресло. Всё в нормальном состоянии.

Коммунальные платежи в летние месяцы составляют около 7.000тг, в зависимости от расходования воды и электроэнергии.

Год постройки: Март 2009 год.

Во дворе дома имеются 3 тематические детские площадки, есть собственное футбольное поле, размер двора целых 4 гектара!

Квартира была куплена напрямую у застройщика в предчистовой отделке.

Квартира не заложена, документы все в порядке.

Можно оформить ипотеку в банке. Если планируется покупка квартиры в кредит, готовы совместно выехать в банк для консультаций с менеджером любого банка.

Квартира вложений не требует, вся сантехника и мебель в хорошем состоянии. Долги по коммунальным платежам отсутствуют.

Если возник интерес посмотреть квартиру, готовы показать в заранее согласованное время.

Звоните или пишите нам на вотсап, наш номер +7 707 170 77 72.

Свяжитесь с нами, отправим видеоролик квартиры вам на вотсап.

Даты просмотра квартиры: 24-25 октября

Квартира будет продана: 26 октября

Начальная цена: 17.000.000 тенге

---

Цена: **17 000 000 ₸**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --